

UAB „ROKIŠKIO VANDENYS“ 2021 METŲ METINIS PRANEŠIMAS

1.1. Bendroji informacija

Uždaroji akcinė bendrovė „Rokiškio vandenys“ (toliau – Bendrovė) Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre įregistruota 2002 m. gruodžio 31 d., registravimo pažymėjimo Nr. 039944, išduotas 2005 m. sausio 3 d., registro tvarkytojas–valstybės įmonė Registrų centras.

UAB „Rokiškio vandenys“ pagrindinė veikla yra vandens gavyba ir tiekimas bei nuotekų šalinimas ir valymas.

2015 m. rugpjūčio 20 d. Valstybinė kainų ir energetikos kainų komisija UAB „Rokiškio vandenys“ išdavė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr.L7-GNTNT-62. Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2015 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr.TS-240 „Dėl viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo paskyrimo“, uždarąją akcinę bendrovę „Rokiškio vandenys“ paskyrė viešuoju geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkytoju Rokiškio rajono savivaldybės teritorijoje.

Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2018 m. sausio 23 d. sprendimu Nr. TS-19 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“, Bendrovę paskyrė paviršinių nuotekų tvarkytoja.

2021 m. atsižvelgiant į gyventojų prašymus pradėti eksploatuoti Lailūnų, Martynonių, kaimų vandentvarkos objektai.

Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje apie 25% gyventojų negauna centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos. Tai atokesnių ir mažesnių kaimų bei gyvenviečių gyventojai.

Bendrovės tiekiamo šalto vandens kokybė atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2003 reikalavimus.

Bendrovės į aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumas neviršija aplinkos apsaugos institucijų nustatytų leistinos taršos normų.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2020 m. lapkričio 17 d. nutarimu Nr. O5E-1027 „Dėl UAB „Rokiškio vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų paslaugų bazinių kainų vienašališko nustatymo“ vienašališkai nustatė teikiamų paslaugų bazines kainas, kurios įsigaliojo nuo 2021 m. sausio 1 d.

Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2020 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. TS-280 „Dėl uždarosios akcinės bendrovės „Rokiškio vandenys“ geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploatavimo užmokesčio bazinių kainų nustatymo“ patvirtino geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploatavimo užmokesčio bazines kainas, kurios įsigaliojo nuo 2021 m. sausio 1 d.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2021 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. O3-1178 „Dėl UAB „Rokiškio vandenys“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ suderino UAB „Rokiškio vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų perskaičiuotas bazines kainas.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 10 straipsnio 7 ir 8 punktais, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos, patvirtintos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr.OS-92 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos 28.1, 30.3 papunkčiais, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2021 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. O3E-1178 „Dėl UAB „Rokiškio vandenys“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei

paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ ir atsižvelgdama į UAB „Rokiškio vandenys“ 2021 m. spalio 5 d. raštą Nr. 94 „Dėl UAB „Rokiškio vandenys“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“, Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2021-10-29 sprendimu Nr. TS-202 nustatė UAB „Rokiškio vandenys“ perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas.

Šios teikiamų paslaugų kainos įsigalioja nuo 2022 m. sausio 1 d.

1.2. Įstatinis kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 5.681.296,91 Eur (penki milijonai šeši šimtai aštuoniasdešimt venas tūkstantis du šimtai devyniasdešimt šeši eurai 91 ct.). Jis padalytas į 19.590.679 akcijas; vienos akcijos nominali vertė yra 0,29 euro; visos akcijos - paprastosios vardinės. Įstatinio kapitalo dydis lygus visų Bendrovės pasirašytų akcijų nominalių verčių sumai. Visos akcijos priklauso Rokiškio rajono savivaldybei. Įstatinis kapitalas apmokėtas pilnai.

1.3. Bendrovės veiklos apžvalga

2021 m. pabaigoje įmonė eksploatavo 36 vandenvietes; 186,30 km vandentiekio tinklų; 10 nuotekų valymo įrenginių; 122,10 km nuotekų tinklų.

Eksploatuojamose vandenvietėse iš gręžinių išgauta 1.312,60 tūkst. kub. m požeminio vandens, vartotojams pateikta 1.259,70 tūkst. kub. m geriamojo vandens. Vandens netektys tinkluose sudaro 16,39 proc.

Eksploatuojamuose nuotekų valymo įrenginiuose iš vartotojų buvo priimta 608,50 tūkst. kub. m nuotekų, biologiniuose valymo įrenginiuose išvalyta 1.451,50 tūkst. kub. m nuotekų. Infiltracija į nuotekų tinklus sudaro 58,08 proc.

2021 m. parduota 1.097,40 tūkst. kub. m. geriamojo vandens, iš kurių gyventojams – 41 proc., pramonei ir kitiems vartotojams – 59 proc., realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis – 608,50 tūkst. kub. m, iš kurių gyventojams – 54 proc., pramonei ir kitiems vartotojams – 46 proc.

2021 m. rinkos rodikliai:

1.	Gyventojų skaičius bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje žm.	23.642
2.	Vartotojų skaičius bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje vnt.	14.167
3.	Besinaudojančių įmonės paslaugomis vartotojų skaičius vnt.	10.420
3.1	Vartotojai, kuriems teikiamas ir vanduo, ir tvarkomos nuotekos vnt.	7.859
3.2	Vartotojai, kuriems teikiamas tik vanduo vnt.	2.300
3.3	Vartotojai, kuriems tik centralizuotai surenkamos nuotekos vnt.	261

Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovėje dirbo 64 darbuotojai, iš jų darbuotojai, dirbantys vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo (tiesioginėje) veikloje - 44 žmonės, energetiko, transporto (netiesioginėje) veikloje - 7 žmonės, atsiskaitomųjų prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veikloje - 9 žmonės, administracijos darbuotojų skaičius - 4 žmonės. Vidutinis bendrovės darbuotojo darbo užmokestis yra 1260,02 euro.

Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2019 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. TS-154 patvirtino UAB „Rokiškio vandenys“ 2019 - 2021 metų veiklos planą. Atsižvelgiant į šį planą, 2021 m. buvo atlikti šie darbai ir įsigytas ilgalaikis turtas:

1. 2021 m. įvykdytas projektas Nr. LAAIF-S-46(2019) „Gyventojų prijungimas prie centralizuotų nuotekų tvarkymo tinklų Rokiškio mieste“, (projekto vertė 121,70 tūkst. eurų, iš jų skirta ES lėšų 82,93 tūkst. eurų), tame tarpe:

- Pakloti nuotekų tinklai 637,50 m; vertė 121,70 tūkst. eurų, (tame tarpe ES lėšos – 82,93 tūkst. eurų);
2. 2021 m. vykdytas projektas Nr. 20KI-KP-20-1-06734-PR001 „Vandens gerinimo įrenginių statyba Didsodės ir Pakriaunių kaimuose“, (projekto vertė 147,90 tūkst. eurų, iš jų skirta ES lėšų 94,50 tūkst. Eur, LR biudžeto lėšų 16,70 tūkst. eurų), tame tarpe:
 - Didsodės kaimo vandens gerinimo įrenginiai, vertė 74,05 tūkst. eurų;
 - Pakriaunių kaimo vandens gerinimo įrenginiai, vertė 73,85 tūkst. eurų;
 3. 2021 m. vykdyta projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014-51-0003 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Rokiškio rajone“, (projekto vertė 3.514,08 tūkst. eurų, iš jų skirta ES lėšų 1.975,28 tūkst. eurų) veikla „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija UAB „Rokiškio vandenys“ (sutarties vertė 41,20 tūkst. eurų, iš jų skirta ES lėšų 3,5 tūkst. eurų), tame tarpe:
 - Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija Rokiškio r. Obelių mst. inventorizuota 8740 m vandentiekio tinklų, darbų vertė 8,35 tūkst. eurų;
 - Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija Rokiškio r. Šileikių km. inventorizuota 35 m vandentiekio tinklų, darbų vertė 0,03 tūkst. eurų;
 4. pakeisti 7 siurbliai, vertė 8,05 tūkst. eurų, tame tarpe:
 - Juodupės nuotekų valymo įrenginiuose 1 nuotekų siurblys, vertė 0,55 tūkst. eurų;
 - Avariniai nuotekų perpumpavimo siurbliai nuotekų siurblynėse 2 vnt, vertė 1,37 tūkst. eurų;
 - Rokiškio vandens gerinimo įrenginiuose selenoidinis matavimo siurblys, 1vnt; vertė 2,36 tūkst. eurų;
 - Panemunėlio nuotekų perpumpavimo stotyje 1 nuotekų siurblys, vertė 1,60 tūkst. eurų;
 - Vandens gręžiniuose 2 giluminiai siurbliai, vertė 2,17 tūkst. eurų;
 5. 2021 m. nutiesti vandentiekio ir nuotekų tinklai, vertė 17,12 tūkst. eurų, tame tarpe:
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Birutės g., ilgis 85 m, vertė 2,81 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Dvaro g., ilgis 30 m, vertė 1,65 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Janulionio g., ilgis 114 m, vertė 1,61 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Respublikos g., ilgis 153 m, vertė 1,03 tūkst. eurų
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Topolių g., ilgis 22 m, vertė 0,44 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Vilniaus g., ilgis 50 m, vertė 0,80 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Aukštaičių g., ilgis 63 m, vertė 1,29 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Dariaus ir Girėno g., ilgis 25 m, vertė 0,60 tūkst. eurų
 - Vandentiekio tinklai Juodupės gyv., Ramybės g., ilgis 25 m, vertė 0,50 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Juodupės gyv., Kalnų g., ilgis 35 m, vertė 1,05 tūkst. eurų;
 -
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m., Respublikos g., ilgis 100 m, vertė 1,00 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m., Tyzenhauzų- Dvaro g., ilgis 35 m, vertė 2,10 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Juodupės gyv., Taikos g., ilgis 45 m, vertė 0,94 tūkst. eurų;
 - Paviršinių nuotekų nuotakas Rokiškio m., Tyzenhauzų al., ilgis 50m, vertė 0,60 tūkst. eurų;
 - Paviršinių nuotekų tinklai Rokiškio m., Laisvės g.; ilgis 12m, vertė 0,70 tūkst. eurų;
 6. Abonentų aptarnavimui įrengtas priestatas Ežero g.3 , vertė 16,30 tūkst. eurų.
 7. Kamajų gyv. vandentvarkos įrenginių aplinkos tvarkymui įsigyta krūmapjovė, vertė 0,76 tūkst. eurų.

8. įsigyta kitos įrangos (vandens apskaitos prietaisai) už 5,00 tūkst. eurų.
9. įsigyta kompiuterinė įranga (daugiafunkcinis įrenginys, spausdintuvas, stacionarus kompiuteris), vertė 2,01 tūkst. eurų.
10. Klientų aptarnavimo padaliniui įsigytas automobilis FIAT DOBLO, 2014 m., vertė 3,50 tūkst. eurų.
11. vykdyti vandentvarkos turto perėmimo darbai Lailūnų, Martynonių kaimuose. 2021 m. šiose gyvenvietėse atlikti remonto darbai, sunaudota atsarginių detalių bei medžiagų už 2.55 tūkst. eurų.
12. 2021 m. paviršinių nuotekų tinklų priežiūros ir remonto sąnaudos sudarė 14,46 tūkst. eurų.
13. 2021 m. bendrovės lėšomis atlikta eksploatuojamo turto remonto darbų už 53,61 tūkst. eurų.

1.4. Finansinių veiklos rezultatų analizė

UAB „Rokiškio vandenys“ 2021 metais, vykdydama pagrindinę (reguliuojamą), veiklą gavo 1.715,34 tūkst. eurų pajamų, iš kurių pajamos už atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūrą ir vartotojų aptarnavimą sudarė 155,43 tūkst. eurų, už geriamo vandens tiekimą – 865,92 tūkst. eurų, už buitinių ir gamybinių nuotekų tvarkymą – 632,25 tūkst. eurų, už paviršinių nuotekų tvarkymą – 61,74 tūkst. eurų. Palyginti su 2020 m. reguliuojamos veiklos pajamos padidėjo 9,62 proc.

Pagrindinės (reguliuojamos) veiklos pajamoms uždirbti patirta 2.127,81 tūkst. eurų sąnaudų, iš jų: atsiskaitomųjų prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos sąnaudos – 140,39 tūkst. eurų, geriamo vandens tiekimo sąnaudos – 852,25 tūkst. eurų, nuotekų tvarkymo sąnaudos – 1092,99 tūkst. eurų, paviršinių nuotekų tvarkymo sąnaudos – 42,17 tūkst. eurų. Palyginti su 2020 m. reguliuojamos veiklos sąnaudos padidėjo 8,86 proc.

Kitos (nereguliuojamos) veiklos sąnaudos 2,93 tūkst. eurų; t. y. nario mokesčio sąnaudos Lietuvos vandens tiekėjų asociacijoje.

Kitos (nereguliuojamos) veiklos pajamos sudarė 27,11 tūkst. eurų; iš jų darbo mašinų nuomos pajamos- 2,39 tūkst. eurų, vandens bokštų nuomos antenoms pajamos 14,64 tūkst. eurų, tūkst. eurų, ilgalaikio turto pardavimo pajamos 7,08 tūkst. eurų. kitos netipinės veiklos pajamos 3,00 tūkst. eurų.

2021 m. finansinės veiklos pajamos yra 1,90 tūkst. eurų (tame tarpe delspinigiai 1,09 tūkst. eurų).

2021 m. įmonės įprastinės veiklos nuostolis yra 386,73 tūkst. eurų.

Bendrovės pirkėjų skolos yra 229,49 tūkst. eurų (tame tarpe abejotinos (teisminės) gyventojų skolos yra 9,27 tūkst. eurų, įmonių abejotinos skolos 5,01 tūkst. eurų).

Bendrovė 2021 metais pasinaudojo LR finansų ministerijos suteikta paskola investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Rokiškio rajone“ finansuoti, paskolos suma 1.417,016 tūkst. eurų. Investicinių projektų vykdymui bendrovė su AB Šiaulių bankas sudarė paskolos sutartį 300,00 tūkst. eurų. Kitų ilgalaikių įsipareigojimų bendrovė neturi. Trumpalaikiai įsipareigojimai yra 275,29 tūkst. eurų; iš jų 1 mėnesio skolos tiekėjams už suteiktas paslaugas ir parduotas prekes -89,31 tūkst. eurų, skola tiekėjams už atliktus statybos ES projektuose 185,98 tūkst. eurų, kitos mokėtinos sumos yra mokėtini mokesčiai 62,37 tūkst. eurų ir mokėtinos socialinio draudimo įmokos 17,91 tūkst. eurų.

1.5 Bendrovės planai ir prognozės

2019 m. birželio 28 d. Rokiškio rajono savivaldybės taryba sprendimu Nr. TS-154 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Rokiškio vandenys“ 2019-2021 metų veiklos plano patvirtinimo“ patvirtino veiklos ir plėtros planą. Kadangi, dėl lėšų trūkumo, šiame plane numatytos veiklos įgyvendintos nepilna apimtimi, neįgyvendintos veiklos bus perkeliamos į naujai rengiamą UAB „Rokiškio vandenys“ 2022-2024 metų veiklos planą.

2022 m. planuojamos veiklos:

- 2021 m. bus tęsiama Projekto Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-051-0003 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Rokiškio rajone“ veikla „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija UAB „Rokiškio vandenys“ aptarnaujamoje teritorijoje“. Veiklos vertė 77,25 tūkst. Eurų (apie 51,5 km).
- Tęsiama veikla. 2018 m. lapkričio 29 d. su LR AM Aplinkos projektų valdymo agentūra pasirašyta projekto Nr. 05.3.2.-APVA-V-013-04-0003 „Rokiškio miesto nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija“ finansavimo sutartis 1.293,36 tūkst. eurų sumai, iš kurių 1.034,69 tūkst. eurų ES lėšos ir 258,67 tūkst. eurų bendrovės lėšos. Projektu „Rokiškio miesto nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija“ siekiama padidinti nuotekų valymo paslaugų efektyvumą ir apsaugoti aplinką nuo išleidžiamų nuotekų žalingo poveikio Rokiškio rajone. Projekto tikslas užtikrinti efektyvesnę fosforo pašalinimą iš valomų nuotekų ir taip sumažinti vandens taršą iš sutelktų taršos šaltinių, siekiant įgyvendinti vandens srities plėtros 2017–2023 metų programos veiksmų planą.
- 2022-01-27 su LR AM Aplinkos projektų valdymo agentūra pasirašyta projekto „Gyvenamų būstų prijungimas prie centralizuotų nuotekų tvarkymo sistemos Rokiškio aglomeracijoje“ finansavimo ir priežiūros sutartis Nr. LAAIF-S-19(2022) 102,917 tūkst. eurų sumai, iš kurių 42,0 tūkst. eurų ES ir LR lėšos ir 60,917 tūkst. eurų bendrovės lėšos. Įgyvendinus Projektą bus sudarytos galimybės 20 vartotojų (būstų) prisijungti prie nuotekų tvarkymo tinklų.
- Tęsimas projektas Nr. 20KI-KP-20-1-06727-PR001 „Vandens gerinimo įrenginių statyba Duokiškio miestelyje ir Sėlynės kaime“, (projekto vertė 141,90 tūkst. eurų, iš jų skirta ES lėšų 92,75 tūkst. Eur, LR biudžeto lėšų 16,37 tūkst. eurų);
- 2022 m. planuojama perimti Obelių k. (Pandėlio sen.), Zarinkiškių k., Miegonių k. vandentvarkos objektus.
- Sriubiškių kaimo, Ragelių kaimo, Čivylių kaimo, vandens gerinimo įrenginių statyba.
- Pandėlio ir Obelių m. vandens gerinimo įrenginių atnaujinimas.
- Paviršinių nuotekų tinklų statyba ir rekonstrukcija.
- Vandentiekio ir nuotekų šulinių atnaujinimas.
- Fekalinių siurblių ir maišyklių įsigijimas ir atnaujinimas.
- Laboratorinės įrangos įsigijimas.
- Pastato – išpurškimo rezervuaro rekonstrukcija.
- Rokiškio m. vandenvietės bokšto atnaujinimas.
- Administracinio pastato atnaujinimas.
- Vandenvietės aptvėrimas.
- Vandens gręžinių atnaujinimas ir giluminių siurblių pakeitimas.
- Hidrodinaminės asenizacinės mašinos įsigijimas.
- Vandenviečių dispečerizacija.
- Kilnojamų įrankių atnaujinimas.
- Kompiuterinės įrangos atnaujinimas.

Direktorius

Leonas Butėnas