

UAB “ ROKIŠKIO VANDENYS“ 2018 METŲ METINIS PRANEŠIMAS

1.1. Bendroji informacija

Uždaroji akcinė bendrovė „Rokiškio vandenys“ Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre įregistruota 2002 m. gruodžio 31 d., registravimo pažymėjimo Nr. 039944, išduotas 2005 m. sausio 3 d., registro tvarkytojas–valstybės įmonė Registrų centras.

UAB “Rokiškio vandenys“ pagrindinė veikla yra vandens gavyba ir tiekimas bei nuotekų šalinimas ir valymas.

2015 m. rugpjūčio 20 d. Valstybinė kainų ir energetikos kainų komisija UAB „Rokiškio vandenys“ išdavė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr.L7-GNTNT-62. Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2015 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr.TS-240 „Dėl viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo paskyrimo“, uždarąją akcinę bendrovę „Rokiškio vandenys“ paskyrė viešuoju geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkytoju Rokiškio rajono savivaldybės teritorijoje.

Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2018 m. sausio 23 d. sprendimu Nr. TS-19 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“, Bendrovę paskyrė paviršinių nuotekų tvarkytoja.

2018 m. atsižvelgiant į gyventojų prašymus pradėti eksploatuoti, Didsodės, Sėlynės ir Gediškių kaimų objektai.

Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje apie 25% gyventojų negauna centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos. Tai atokesnių ir mažesnių kaimų bei gyvenviečių gyventojai.

Bendrovės tiekiamo šalto vandens kokybė atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2003 reikalavimus.

Bendrovės į aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumas neviršija aplinkos apsaugos institucijų nustatytų leistinos taršos normų.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2015 m. spalio 13 d. nutarimu Nr.O3-538 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Rokiškio vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ suderino UAB „Rokiškio vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas. Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2015 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr.233 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Rokiškio vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ patvirtino šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainas. Šios teikiamų paslaugų kainos įsigaliojo nuo 2016 m. sausio 1 d.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2018 m.balandžio 22d. nutarimu Nr.O3-49 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Rokiškio vandenys“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų vienašališko nustatymo“ vienašališkai nustatė teikiamų paslaugų bazines kainas, kurios įsigaliojo nuo 2018 m.balandžio 1d.

1.2.Įstatinis kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 5.681.296,91 Eur (penki milijonai šeši šimtai aštuoniasdešimt venas tūkstantis du šimtai devyniasdešimt šeši eurai 91 ct). Jis padalytas į 19.590.679 akcijas; vienos akcijos nominali vertė yra 0,29 euro; visos akcijos - paprastosios

vardinės. Įstatinio kapitalo dydis lygus visų Bendrovės pasirašytų akcijų nominalių verčių sumai. Visos akcijos priklauso Rokiškio rajono savivaldybei. Įstatinis kapitalas apmokėtas pilnai.

1.3. Bendrovės veiklos apžvalga

2018 m. pabaigoje įmonė eksploatavo 33 vandenvietes; 176,80 km vandentiekio tinklą; 9 nuotekų valymo įrenginius; 112,57 km nuotekų tinklą.

Eksploatuojamose vandenvietėse iš gręžinių išgauta 1.331,30 tūkst. kub. m požeminio vandens, vartotojams pateikta 1.280,60 tūkst. kub. m geriamojo vandens, vartotojai sunaudojo 1.071,80 tūkst. kub. m geriamojo vandens, iš kurių gyventojams – 39,9 proc., pramonei – 60,1 proc. Vandens netektys tinkluose sudaro 19 proc.

Eksploatuojamuose nuotekų valymo įrenginiuose iš vartotojų buvo priimta 701,30 tūkst. kub. m nuotekų, biologiniuose valymo įrenginiuose išvalyta 1.400,40 tūkst. kub. m nuotekų. Infiltracija į nuotekų tinklus sudaro 48 proc.

2018 m. parduota 1.071,80 tūkst. kub. m geriamojo vandens, iš kurių gyventojams – 39,9 proc., pramonei ir kitiems vartotojams – 60,1 proc., realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis – 701,30 tūkst. kub. m, iš kurių gyventojams – 45 proc., pramonei ir kitiems vartotojams – 55 proc.

2018 m. rinkos rodikliai:

1.	Gyventojų skaičius bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje žm.	27.589
2.	Vartotojų skaičius bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje vnt.	13.352
3.	Besinaudojančių įmonės paslaugomis vartotojų skaičius vnt.	10.067
3.1	Vartotojai, kuriems teikiamas ir vanduo, ir tvarkomos nuotekos vnt.	7.583
3.2	Vartotojai, kuriems teikiamas tik vanduo vnt.	2.187
3.3	Vartotojai, kuriems tik centralizuotai surenkamos nuotekos vnt.	297

Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovėje dirbo 64 darbuotojai, iš jų darbuotojai, dirbantys vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo (teisioginėje) veikloje - 44 žmonės, energetiko, transporto (netiesioginėje) veikloje - 7 žmonės, atsiskaitomųjų prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veikloje - 9 žmonės, administracijos darbuotojų skaičius - 4 žmonės. Vidutinis bendrovės darbuotojo darbo užmokestis yra 798,70 euro.

Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2014 m. birželio 27 d. sprendimu Nr.TS-123 patvirtino UAB „Rokiškio vandenys“ 2014-2018 metų veiklos ir plėtros planą. Atsižvelgiant į šį planą, 2018 m. buvo atlikti šie darbai ir įsigytas ilgalaikis turtas:

- 2018 m. įvykdytas projektas Nr.20KI-KP-17-1-01795-PR001 „Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programos priemonės „Pagrindinės paslaugos ir kaimų atnaujinimas kaimo vietovėse“ veiklos sričių „Parama investicijoms į visų rūšių mažos apimties infrastruktūrą „ ir „Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“ ir pastatyti nauji vandens gerinimo įrenginiai, vertė 202,42 tūkst.eurų, tame tarpe:
 - Aleksandravėlės kaimo vandens gerinimo įrenginiai, vertė 64,39 tūkst.eurų;(tame tarpe ES lėšos – 51,25 tūkst.eurų; nuosavos lėšos -13,14 tūkst.eurų;
 - Kazlišio kaimo vandens gerinimo įrenginiai, vertė 69,66 tūkst.eurų;(tame tarpe ES lėšos – 55,46 tūkst.eurų; nuosavos lėšos -14,20 tūkst.eurų;
 - Panemunėlio miestelio vandens gerinimo įrenginiai, vertė 68,37 tūkst.eurų;(tame tarpe ES lėšos – 54,43 tūkst.eurų; nuosavos lėšos -13,94 tūkst.eurų;
 -
- 2018 m. įvykdytas projektas Nr.20KI-KP-17-1-01796-PR001 „Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programos priemonės „Pagrindinės paslaugos ir kaimų atnaujinimas kaimo vietovėse“ veiklos sričių „Parama investicijoms į visų rūšių mažos apimties infrastruktūrą „ ir

„Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“ ir pastatyti nauji vandens gerinimo įrenginiai, vertė 196,36 tūkst. eurų, tame tarpe:

- Kalvių kaimo vandens gerinimo įrenginiai, vertė 66,46 tūkst. eurų; (tame tarpe ES lėšos – 57,02 tūkst. eurų; nuosavos lėšos -9,44 tūkst. eurų;
 - Apaščios kaimo vandens gerinimo įrenginiai, vertė 63,80 tūkst. eurų; (tame tarpe ES lėšos – 50,37 tūkst. eurų; nuosavos lėšos -13,43 tūkst. eurų;
 - Salų kaimo vandens gerinimo įrenginiai, vertė 66,10 tūkst. eurų; (tame tarpe ES lėšos – 52,22 tūkst. eurų; nuosavos lėšos -13,88 tūkst. eurų;
- pakeisti 5 siurbliai, vertė 6,99 tūkst. eurų, tame tarpe:
- Rokiškio rajono vandenvietėse 2 giluminiai gręžinio siurbliai, vertė 1,18 tūkst. eurų;
 - Gediškių kaimo vandenvietėje 1 giluminis gręžinio siurblys, vertė 4,86 tūkst. eurų;
 - Juodupės nuotekų valymo įrenginiuose 1 panardinamas nuotekų siurblys, vertė 0,48 tūkst. eurų;
 - Rokiškio m. nuotekų valymo įrenginiuose 1 panardinamas nuotekų siurblys, vertė 0,47 tūkst. eurų;
- vykdyti vandentvarkos turto perėmimo darbai Gediškių, Didsodės, ir Sėlynės kaimuose. 2018 m. šiose gyvenvietėse atlikti remonto darbai, sunaudota atsarginių detalių bei medžiagų už 3,28 tūkst. eurų;
- Gediškių k. įrengtas naujas gręžinys, vertė 10,935 tūkst. eurų;
- 2018 m. bendrovės lėšomis atlikta eksploatuojamo turto remonto darbų už 55,45 tūkst. eurų;
- 2018 m. nutiesti vandentiekio ir nuotekų tinklai, vertė 3,87 tūkst. eurų:
- Vandentiekio tinklai Rokiškio m. Birutės g., ilgis 32,46 m, vertė 0,74 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m. Laisvės g., ilgis 65,00 m; vertė 1,04 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m. Birutės g. ilgis 44,00 m, vertė 1,01 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m. Laisvės g., ilgis 47,00 m, vertė 1,08 tūkst. eurų;
- Kamajų vandens gerinimo įrenginiuose pastatytas betepalinis oro kompresorius, vertė 0,58 tūkst. eurų;
- Rokiškio miesto nuotekų valymo įrenginių laboratorinių tyrimų atlikimui įsigyta džiovavimo spinta ir oksimetras, vertė, 2,20 tūkst. eurų;
- Juodupės gyv.vandenvietės aplinkos tvarkymui įsigyta krūmapjovė, vertė 0,71 tūkst. eurų;
- darbo saugumui tranšėjose užtikrinti įsigytas išramstymo skydas, vertė 1,17 tūkst. eurų;
- įsigyta automobilinė priekaba, vertė 2,60 tūkst. eurų;
- įsigytas kilnojamas vandens siurblys, vertė 0,99 tūkst. eurų;
- įsigyta kitos įrangos (sieninė spinta archyvui, šlavimo mašina, vejapjovė, vandens apskaitos prietaisai bei kita įranga) už 15,06 tūkst. eurų;
- Rokiškio rajono savivaldybė 2018 m. kovo 2 d. Savivaldybės turto patikėjimo sutartimi Nr. DS-87 perdavė naudoti paviršinių nuotekų tinklus, vertė 12,44 tūkst. eurų. 2018 m. paviršinių nuotekų tinklų priežiūros ir remonto sąnaudos sudarė 40,30 tūkst. eurų.

1.4. Finansinių veiklos rezultatų analizė

UAB „Rokiškio vandenys“ 2018 metais, vykdydama pagrindinę (reguliuojamą), veiklą gavo 1.637,71 tūkst. eurų pajamų, iš kurių pajamos už atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūrą ir vartotojų aptarnavimą sudarė 186,64 tūkst. eurų, už geriamo vandens tiekimą – 623,26 tūkst. eurų, už buitinių ir gamybinių nuotekų tvarkymą – 741,10 tūkst. eurų, už paviršinių nuotekų tvarkymą – 86,70 tūkst. eurų. Palyginti su 2017 m. reguliuojamos veiklos pajamos padidėjo 11,69 proc.

Pagrindinės (reguliuojamos) veiklos pajamoms uždirbti patirta 1.349,58 tūkst. eurų sąnaudų, iš jų: atsiskaitomųjų prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos sąnaudos – 156,71 tūkst. eurų, geriamo vandens tiekimo sąnaudos – 547,24 tūkst. eurų, nuotekų tvarkymo sąnaudos – 645,63 tūkst. eurų, netiesioginių veiklos sąnaudų dalis, tenkanti verslo vienetams ir paslaugoms pagal netiesioginių sąnaudų paskirstymo kriterijus – 115,45 tūkst. eurų. Palyginti su 2017 m. reguliuojamos veiklos sąnaudos padidėjo 6,9 proc.

Bendrujų veiklos sąnaudų dalis, tenkanti reguliuojamai veiklai pagal sąnaudų paskirstymo kriterijų -180,72 tūkst. eurų.

Kitos (nereguliuojamos) veiklos pajamos sudarė 12,83 tūkst. eurų; iš jų darbo mašinų nuomos pajamos- 1,86 tūkst. eurų, kitos netipinės veiklos pajamos-10,98 tūkst. eurų.

2018 m. finansinės veiklos pajamos yra 3,99 tūkst. eurų (tame tarpe palūkanos 0,24 tūkst. eurų, delspinigiai 3,75 tūkst. eurų).

2018 m. finansinės veiklos sąnaudos yra 0,51 tūkst. eurų (iš jų nurašytos įmonių beviltiškos skolos 0,11 tūkst. eurų, LR finansų ministerijos paskolos ES projektams palūkanų sąnaudos 0,40 tūkst. eurų).

2018 m. įmonės įprastinės veiklos pelnas yra 21,73 tūkst. eurų.

Bendrovės pirkėjų skolos yra 194,80 tūkst. eurų. 2018 m. gruodžio 31 d. būklei buvo įvertintos pirkėjų skolos ir galimybė jas susigrąžinti; nurašyta 0,11 tūkst. eurų beviltiškų juridinių asmenų skolų.

Bendrovė 2018 metais pasinaudojo LR finansų ministerijos suteikta paskola investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Rokiškio rajone“ finansuoti, paskolos suma 490,00 tūkst. eurų. Kitų ilgalaikių įsipareigojimų bendrovė neturi. Trumpalaikiai įsipareigojimai yra 243,85 tūkst. eurų; iš jų 1 mėnesio skolos tiekėjams už suteiktas paslaugas ir parduotas prekes -31,12 tūkst. eurų, skola tiekėjams už atliktus statybos ES projektuose 137,99 tūkst. eurų, kitos mokėtinos sumos yra mokėtini mokesčiai 46,63 tūkst. eurų ir mokėtinos socialinio draudimo įmokos 28,11 tūkst. eurų.

1.5 Bendrovės planai ir prognozės

2019 m. bendrovė planuoja Rokiškio rajono savivaldybės tarybai pateikti 2019-2021 metų veiklos ir plėtros planą. 2019 m. planuojamos veiklos:

- 2017 m. gegužės 02 d. su Aplinkos projektų valdymo agentūra pasirašyta projekto Nr.05.3.2.-APVA-R-014-051-0003 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Rokiškio rajone“ finansavimo sutartis 3.494,47 tūkst. eurų sumai, iš kurių 1.859 tūkst. eurų ES lėšos ir 1.634,73 tūkst. eurų bendrovės lėšos. Pagal šią sutartį 2019 m. bus atliekamos šios veiklos: Juodupės vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija, vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba ir rekonstrukcija Kavoliškio, Bajorų, Raišių, Laibgalių k. ir Rokiškio m. bei Laibgalių nuotekų valymo įrenginių statyba. Šiems projektams finansuoti pradėta naudotis paskola, suteikta pagal 2017 m. birželio 21 d. su Lietuvos Respublikos finansų ministerija pasirašytą paskolos sutartį Nr.1S-38.
- 2019 m. planuojama perimti Lašų k., Pakriaunių k., Zarinkiškių k. vandentvarkos objektus.
- Planuojama naujų vandens gerinimo įrenginių statyba Lukštų, Onuškių, Sėlynės, Pandėlio kaimuose;
- Giluminių gręžinių siurblių keitimas;
- Kompiuterinės įrangos atnaujinimas (1,50 tūkst. eurų);
- Hidrodinaminės asenizacinės mašinos įsigijimas.

Direktorius

Leonas Butėnas