

UAB „ROKIŠKIO VANDENYS“ 2025 METŲ VADOVYBĖS ATASKAITA

1.1. Bendroji informacija

Uždaroji akcinė bendrovė „Rokiškio vandenys“ (toliau – Bendrovė) Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre įregistruota 2002 m. gruodžio 31 d., registravimo pažymėjimo Nr. 039944, išduotas 2005 m. sausio 3 d., registro tvarkytojas–valstybės įmonė Registrų centras.

UAB „Rokiškio vandenys“ pagrindinė veikla yra vandens gavyba ir tiekimas bei nuotekų šalinimas ir valymas.

2015 m. rugpjūčio 20 d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija UAB „Rokiškio vandenys“ išdavė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją Nr. L7-GNTNT-62.

2023 m. birželio 28 d. Valstybinės energetikos reguliavimo Tarybos nutarimu Nr. O3E-834 „Dėl UAB „Rokiškio vandenys“ išduotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos Nr. L7-GVTNT-62 pakeitimo“ licencija papildyta, praplečiant naujomis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kaimų vietovėmis.

Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2015 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. TS-240 „Dėl viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo paskyrimo“, UAB „Rokiškio vandenys“ paskyrė viešuoju geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkytoju Rokiškio rajono savivaldybės teritorijoje.

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. sausio 23 d. sprendimu Nr. TS-19 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ Bendrovė paskirta paviršinių nuotekų tvarkytoja Rokiškio rajono savivaldybės teritorijoje.

2025 m. sausio 14 d. Bendrovės nuotekų tyrimų laboratorijai išduotas Akreditavimo pažymėjimas Nr. LA-244-01, kuriuo pažymima, kad ši laboratorija *„yra kompetentinga vykdyti šią akredituotą veiklą: paviršinio vandens ir nuotekų cheminius tyrimus ir ėminių ėmimą“*

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2024 m. lapkričio 27 d. nutarimu Nr. O3E-1462 „Dėl UAB „Rokiškio vandenys“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ patvirtino UAB „Rokiškio vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas.

Šios teikiamų paslaugų kainos įsigaliojo nuo 2025 m. sausio 1 d.

1.2. Įstatinis kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 5.681.296,91 Eur (penki milijonai šeši šimtai aštuoniasdešimt venas tūkstantis du šimtai devyniasdešimt šeši eurai 91 ct.). Jis padalytas į 19.590.679 akcijas; vienos akcijos nominali vertė yra 0,29 euro; visos akcijos - paprastosios vardinės. Įstatinio kapitalo dydis lygus visų Bendrovės pasirašytų akcijų nominalių verčių sumai. Visos akcijos priklauso Rokiškio rajono savivaldybei. Įstatinis kapitalas apmokėtas pilnai.

1.3. Bendrovės veiklos apžvalga

2025 m. pabaigoje įmonė eksploatavo 37 vandenvietes, 217,60 km vandentiekio tinklų, 10 nuotekų valymo įrenginių, 140,10 km nuotekų tinklų ir 36,00 km paviršinių nuotekų tinklų.

Eksploatuojamose vandenvietėse iš gręžinių išgauta 1397,50 tūkst. kub. m požeminio vandens, vartotojams patiekta 1347,80 tūkst. kub. m geriamojo vandens. Vandens netektys tinkluose sudaro 3,50 proc.

Eksploatuojamuose nuotekų valymo įrenginiuose iš vartotojų buvo priimta 700,30 tūkst. kub. m nuotekų, biologiniuose valymo įrenginiuose išvalyta 1592,00 tūkst. kub. m nuotekų. Infiltracija į nuotekų tinklus sudaro 56 proc.

2025 m. parduota 1152,20 tūkst. kub. m. geriamojo vandens, iš kurių gyventojams – 37 proc., pramonei ir kitiems vartotojams– 63 proc., realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis – 700,30 tūkst. kub. m , iš kurių gyventojams – 46 proc., pramonei ir kitiems vartotojams – 54 proc.

2025 m. rinkos rodikliai:

1.	Gyventojų skaičius bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje žm.	23 692
2.	Vartotojų skaičius bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje vnt.	14 706
3.	Besinaudojančių įmonės paslaugomis vartotojų skaičius vnt.	10 645
3.1	Vartotojai, kuriems teikiamas ir vanduo, ir tvarkomos nuotekos vnt.	8 075
3.2	Vartotojai, kuriems teikiamas tik vanduo vnt.	2 356
3.3	Vartotojai, kuriems tik centralizuotai surenkamos nuotekos vnt.	214

Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovėje dirbo 64 darbuotojai, iš jų darbuotojai, dirbantys vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo (tiesioginėje) veikloje - 47 žmonės, energetiko, transporto (netiesioginėje) veikloje - 7 žmonės, atsiskaitomųjų prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veikloje - 6 žmonės, administracijos darbuotojų skaičius - 4 žmonės. Vidutinis bendrovės darbuotojo darbo užmokestis yra 2 247,00 eurai.

Vykdam 2023 m. liepos 31 d. Rokiškio rajono Mero potvarkiu Nr. MV-256 patvirtintą UAB „Rokiškio vandenys“ 2023 - 2027 m. veiklos planą, 2025 metais buvo atlikti šie darbai ir įsigytas ilgalaikis turtas:

1. Pakeisti 9 siurbliai, vertė 7,59 tūkst. eurų, tame tarpe:
 - Avariniai nuotekų perpumpavimo siurbliai nuotekų siurblinėse 4 vnt., vertė 1,53 tūkst. eurų;
 - Vandens gręžiniuose 5 giluminiai siurbliai, vertė 4,57 tūkst. eurų;
 - Betepalinis kompresorius 2 vnt., vertė 1,49 tūkst. eurų;
2. 2025 m. nutiesta 799,80 m vandentiekio tinklų, 251,80 m nuotekų tinklų ir 67,41 m paviršinių nuotekų tinklų, vertė 42,92 tūkst. eurų, (sudaryta galimybė 13 būstų (namų ūkių) prisijungti prie vandens tiekimo infrastruktūros ir 7 būstams (namų ūkiams) prie nuotekų tvarkymo infrastruktūros) tame tarpe:
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Respublikos g. 44, ilgis 141 m, vertė 6,78 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Jakšto g. 16A, ilgis 110 m, vertė 2,06 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Kęstučio g. 30, ilgis 33 m, vertė 3,00 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Draugystės g.3, ilgis 31 m, vertė 1,40 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Serapiniškių g. 6, ilgis 98,80 m, vertė 2,50 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., A. Matulkos g. 8A, ilgis 90 m, vertė 4,00 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., J. Basanavičiaus g. 22A, ilgis 96 m, vertė 5,40 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., ilgis 200 m, vertė 3,59 tūkst. eurų
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m., Jakšto g., ilgis 25 m, vertė 0,83 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m., Kęstučio g., ilgis 45 m, vertė 4,10 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m., Serapiniškių g. 6, ilgis 77,80 m, vertė 2,16 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m., J. Basanavičiaus g. 22A., ilgis 54 m, vertė 3,10 tūkst. eurų
 - Nuotekų tinklai Laibgalių k., Jūžintų g. 33, ilgis 50 m, vertė 1,50 tūkst. eurų;
 - Paviršinių nuotekų tinklai (lietaus surinkimo sistema) Rokiškio m., Vilniaus g.; ilgis 67,41 m, vertė 2,50 tūkst. eurų;
3. Įsigytas kilnojamas benzininis vandens siurblys, vertė 0,12 tūkst. eurų.

4. Sriubiškių VGI ir Ragelių VGI įrengti dažnio keitikliai su slėgio jutikliu, 2 vnt., vertė 1,91 tūkst. eurų;
5. Rokiškio m. NVĮ įrengta tranzitinė spinta su pamatu DL-752N, vertė 0,61 tūkst. eurų;
6. Rokiškio m. VGI įrengtas deguonies matavimo stendas, vertė 3,20 tūkst. eurų;
7. Įsigyta laboratorinė įranga (precizinės svarstyklės, spektrofotometras, kjeldalio distiliatorius su deginimo bloku ir garų kondicionavimo sistema, nešiojamas pH deguonies ir laidumo multifunkcinis matuoklis su integruotu davikliu, referentinis filtras), vertė 26,09 tūkst. eurų;
8. Įsigyti 2 kompiuteriai Rokiškio nuotekų valymo įrenginių laboratorijai, vertė 1,30 tūkst. eurų;
9. Įsigytas antivibracinis stalas Rokiškio nuotekų valymo įrenginių laboratorijai, vertė 0,70 tūkst. eurų;
10. Rokiškio nuotekų valymo įrenginiuose sumontuota elektrinė talė su vežimėliu, vertė 2,50 tūkst. eurų;
11. Įsigyti vandens apskaitos prietaisai, vertė 1,65 tūkst. eurų;
12. Įsigyta archyvinės biuro spintos 5 vnt, vertė 1,69 tūkst. eurų;
13. Įsigyta benzininė krūmapjovė, vertė 0,12 tūkst. eurų;
14. Įsigytas traktorius LS XU6168, vertė 27,90 tūkst. eurų;
15. 2025 m. paviršinių nuotekų tinklų priežiūros ir remonto sąnaudos sudarė 14,96 tūkst. eurų.
16. 2025 m. bendrovės lėšomis atlikta eksploatuojamo turto remonto darbų už 92,38 tūkst. eurų;
17. 2025m. dumblo išvežimo sąnaudos iš Rokiškio miesto valymo įrenginių yra 16,62 tūkst. eurų.

1.4. Finansinių veiklos rezultatų analizė

UAB „Rokiškio vandenys“ 2025 metais, vykdydama pagrindinę (reguliuojamą), veiklą gavo 3.351,95 tūkst. eurų pajamų, iš kurių pajamos už atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūrą ir vartotojų aptarnavimą sudarė 147,50 tūkst. eurų, už geriamo vandens tiekimą – 1.337,91 tūkst. eurų, už buitinių ir gamybinių nuotekų tvarkymą – 1.800,28 tūkst. eurų, už paviršinių nuotekų tvarkymą – 66,26 tūkst. eurų. Palyginti su 2024 m. reguliuojamos veiklos pajamos padidėjo 21,63 proc.

Pagrindinės (reguliuojamos) veiklos pajamoms uždirbti patirta 3.166,51 tūkst. eurų sąnaudų, iš jų: atsiskaitomųjų prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos sąnaudos – 158,88 tūkst. eurų, geriamo vandens tiekimo sąnaudos – 1.285,20 tūkst. eurų, nuotekų tvarkymo sąnaudos – 1.620,01 tūkst. eurų, paviršinių nuotekų tvarkymo sąnaudos – 102,42 tūkst. eurų. Palyginti su 2024 m. reguliuojamos veiklos sąnaudos padidėjo 3,81 proc.

Kitos (nereguliuojamos) veiklos sąnaudos 56,72 tūkst. eurų; t. y. 3,69 tūkst. eurų nario mokesčio sąnaudos Lietuvos vandens tiekėjų asociacijoje, 44,57 tūkst. eurų palūkanų sąnaudos, 8,46 tūkst. eurų rinkodaros, konsultacijų sąnaudos.

Kitos (nereguliuojamos) veiklos pajamos sudarė 30,58 tūkst. eurų; iš jų darbo mašinų nuomos pajamos- 2,27 tūkst. eurų, vandens bokštų nuomos antenoms pajamos 18,63 tūkst. eurų, tūkst. eurų, kitos netipinės veiklos pajamos 6,98 tūkst. eurų.

2025 m. finansinės veiklos pajamos yra 3,44 tūkst. eurų (tame tarpe delspinigiai 1,32 tūkst. eurų).

2025 m. įmonės įprastinės veiklos pelnas yra 160,86 tūkst. eurų.

Bendrovės pirkėjų skolos yra 440,71 tūkst. eurų (tame tarpe abejotinos (teisminės) gyventojų skolos yra 32,06 tūkst. eurų).

Bendrovė 2025 metais pasinaudojo LR finansų ministerijos suteikta paskola investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Rokiškio rajone“ finansuoti, paskolos suma 1.201,56 tūkst. eurų.

Investicinių projektų vykdymui bendrovė su AB Šiaulių bankas sudarė paskolos sutartį 300,00 tūkst. eurų; pagal šią sutartį gražinta 70,00 tūkst. eurų.

Investicinių projektų vykdymui bendrovė su AB SEB bankas sudarė paskolos sutartį 300,00 sumai, paskolos likutis 2025 m. gruodžio 31 d. – 270,39 tūkst. eurų.

2025 m. Bendrovė naudojasi mokestinės paskolos sutartimis 239,72 tūkst. eurų sumai.

Kitų ilgalaikių įsipareigojimų bendrovė neturi.

Trumpalaikiai įsipareigojimai yra 725,29 tūkst. eurų; iš jų 1 mėnesio skolos tiekėjams už suteiktas paslaugas ir parduotas prekes -73,53 tūkst. eurų, gražintina LR Finansų ministerijos paskolos dalis-109,23 tūkst. eurų, gražintina AB „Šiaulių bankas“ paskolos dalis – 70,00 tūkst. eurų, gražintina AB SEB bankas paskolos dalis – 45,57 tūkst. eurų, kitos mokėtinos sumos yra mokėtini mokesčiai 322,58 tūkst. eurų, mokėtinos socialinio draudimo įmokos 31,74 tūkst. eurų; sukauptos ateinančių laikotarpių sąnaudos yra sudaryti kaupiniai atostoginiams -72,64 tūkst. eurų,

1.5 Bendrovės planai ir prognozės

Uždarnosios akcinės bendrovės „Rokiškio vandenys“ 2023–2027 m. veiklos planas (toliau – Veiklos planas) parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 33 straipsnio 4 dalimi, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos, patvirtintos Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92, 17 punktu bei Geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų veiklos planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-11.

Bendrovės veiklos plano paskirtis – numatyti ir aprašyti Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos strategines kryptis ir priemones, užtikrinančias saugos ir kokybės reikalavimus atitinkančio geriamojo vandens tiekimą, nuotekų tvarkymą ir paviršinių nuotekų tvarkymą Rokiškio rajono savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje ir šių paslaugų plėtrą.

Rokiškio rajono savivaldybės meras 2023 m. liepos 31 d. potvarkiu Nr. MV-256 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Rokiškio vandenys“ 2023 - 2027 metų veiklos plano patvirtinimo“ patvirtino Bendrovės veiklos planą.

2026 m. planuojamos veiklos:

- Vandens gręžinių remontas (3 tūkst. eurų);
- Vandenvietės aptvėrimas (10 tūkst. eurų);
- Pastato – išpurškimo rezervuaro rekonstrukcija (10 tūkst. eurų);
- Administracinio pastato remontas (10 tūkst. eurų);
- Gaisrinių hidrantų remontas (2 tūkst. eurų);
- Naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų (įvadų ir išvadų) įrengimas Rokiškio aglomeracijoje ir rajone (20 tūkst. eurų);
- Vandens apskaitos prietaisų įsigijimas (10 tūkst. eurų);
- Nuotekų siurblinės (Rokiškio m. Daržų g.) remontas (50 tūkst. eurų);
- Rokiškio nuotekų valymo įrenginių orapūčių ir įrangos remontas (13 tūkst. eurų);
- Fekalinių siurblių ir maišyklių remontas (3 tūkst. eurų);
- Fekalinių siurblių ir maišyklių įsigijimas (20 tūkst. eurų);
- Bioreaktoriaus renovacija (20 tūkst. eurų);
- Laboratorinės įrangos įsigijimas (1 tūkst. eurų);
- Rokiškio nuotekų valymo įrenginių dumblo tvarkymo planų parengimas (15 tūkst. eurų);
- Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstrukcija ir statyba (4 tūkst. eurų);
- Paviršinių nuotekų tinklų inventorizacija (5 tūkst. eurų);
- Nuotekų siurblių remontas Bajorų k (5 tūkst. eurų);
- Vandens gerinimo įrenginių statyba Lašų k.(100 tūkst. eurų);
- Vandens gerinimo įrenginių statyba Čivylių k.(100 tūkst. eurų);
- Juodupės mstl. nuotekų siurblinės ir nuotekų valymo įrenginių siurblių keitimas (6 tūkst. eurų);

- Juodupės nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija (100 tūkst. eurų);
- Nuotekų siurblių remontas Kriaunų k. (2 tūkst. eurų);
- Obelių m. vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija (100 tūkst. eurų);
- Panemunėlio k. nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija (100 tūkst. eurų);
- Lengvųjų / komercinių automobilių įsigijimas (20 tūkst.eurų)
- Krovinio automobilio iki 3,5 t įsigijimas (30 tūkst. eurų);
- Kilnojamų įrankių ir įrangos įsigijimas (4 tūkst. eurų);
- Kompiuterinės įrangos įsigijimas (2 tūkst. eurų);
- Vandentvarkos ūkio dispečerizacija (5 tūkst. eurų).

Direktorius

Leonas Butėnas