

UAB „ROKIŠKIO VANDENYS“ 2024 METŲ VADOVYBĖS ATASKAITA

1.1. Bendroji informacija

Uždaroji akcinė bendrovė „Rokiškio vandenys“ (toliau – Bendrovė) Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre įregistruota 2002 m. gruodžio 31 d., registravimo pažymėjimo Nr. 039944, išduotas 2005 m. sausio 3 d., registro tvarkytojas–valstybės įmonė Registrų centras.

UAB „Rokiškio vandenys“ pagrindinė veikla yra vandens gavyba ir tiekimas bei nuotekų šalinimas ir valymas.

2015m.rugpjūčio 20d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija UAB „Rokiškio vandenys“ išdavė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją Nr.L7-GTNT-62.

2023 m. birželio 28 d. Valstybinės energetikos reguliavimo Tarybos nutarimu Nr. O3E-834 „Dėl UAB „Rokiškio vandenys“ išduotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos Nr. L7-GVTNT-62 pakeitimo“ licencija papildyta, praplečiant naujomis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kaimų vietovėmis.

Rokiškio rajono savivaldybės taryba 2015 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr.TS-240 „Dėl viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo paskyrimo“, UAB „Rokiškio vandenys“ paskyrė viešuoju geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkytoju Rokiškio rajono savivaldybės teritorijoje.

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. sausio 23 d. sprendimu Nr. TS-19 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ Bendrovė paskirta paviršinių nuotekų tvarkytoja Rokiškio rajono savivaldybės teritorijoje.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2023m. lapkričio 30 d. nutarimu Nr.O3E-1761 „Dėl UAB „Rokiškio vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ patvirtino UAB „Rokiškio vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas.

Šios teikiamų paslaugų kainos įsigaliojo nuo 2024m. sausio 1d.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2024m. lapkričio 27 d. nutarimu Nr.O3E-1462 „Dėl UAB „Rokiškio vandenys“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ suderino UAB „Rokiškio vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas.

Šios teikiamų paslaugų kainos įsigaliojo nuo 2025m. sausio 1d.

1.2.Įstatinis kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 5.681.296,91 Eur (penki milijonai šeši šimtai aštuoniasdešimt venas tūkstantis du šimtai devyniasdešimt šeši eurai 91 ct.). Jis padalytas į 19.590.679 akcijas; vienos akcijos nominali vertė yra 0,29 euro; visos akcijos - paprastosios vardinės. Įstatinio kapitalo dydis lygus visų Bendrovės pasirašytų akcijų nominalių verčių sumai. Visos akcijos priklauso Rokiškio rajono savivaldybei. Įstatinis kapitalas apmokėtas pilnai.

1.3.Bendrovės veiklos apžvalga

2024 m. pabaigoje įmonė eksploatavo 37 vandenvietes, 216,80 km vandentiekio tinklų, 10 nuotekų valymo įrenginių, 139,90 km nuotekų tinklų ir 35,90 km paviršinių nuotekų tinklų.

Eksplatuojamose vandenvietėse iš gręžinių išgauta 1.432,24 tūkst. kub. m požeminio vandens, vartotojams patiekta 1389,80 tūkst. kub. m geriamojo vandens. Vandens netektys tinkluose sudaro 3,05 proc.

Eksplatuojamuose nuotekų valymo įrenginiuose iš vartotojų buvo priimta 796,10 tūkst. kub. m nuotekų, biologiniuose valymo įrenginiuose išvalyta 1.354,40 tūkst. kub. m nuotekų. Infiltracija į nuotekų tinklus sudaro 41,22 proc.

2024 m. parduota 1.141,12 tūkst. kub. m. geriamojo vandens, iš kurių gyventojams – 41 proc., pramonei ir kitiems vartotojams – 59 proc., realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis – 796,10 tūkst. kub. m, iš kurių gyventojams – 45 proc., pramonei ir kitiems vartotojams – 55 proc.

2024 m. rinkos rodikliai:

1.	Gyventojų skaičius bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje žm.	21.273
2.	Vartotojų skaičius bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje vnt.	14.182
3.	Besinaudojančių įmonės paslaugomis vartotojų skaičius vnt.	10.603
3.1	Vartotojai, kuriems teikiamas ir vanduo, ir tvarkomos nuotekos vnt.	8.031
3.2	Vartotojai, kuriems teikiamas tik vanduo vnt.	2.350
3.3	Vartotojai, kuriems tik centralizuotai surenkamos nuotekos vnt.	222

Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovėje dirbo 63 darbuotojai, iš jų darbuotojai, dirbantys vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo (tiesioginėje) veikloje - 46 žmonės, energetiko, transporto (netiesioginėje) veikloje - 7 žmonės, atsiskaitomųjų prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veikloje - 6 žmonės, administracijos darbuotojų skaičius - 4 žmonės. Vidutinis bendrovės darbuotojo darbo užmokestis yra 1977,83 euro.

Vykdam 2023m.liepos 31d. Rokiškio rajono tarybos nutarimu Nr.MV-256 patvirtintą UAB „Rokiškio vandenys“ 2023-2027 m. veiklos planą, buvo atlikti šie darbai ir įsigytas ilgalaikis turtas:

1. Pastatyti Sriubiškių kaimo vandens gerinimo įrenginiai, vertė 116,70 tūkst. eurų;
2. Pastatyti Ragelių kaimo vandens gerinimo įrenginiai, vertė 109,90 tūkst. eurų;
3. Pastatyta nuotekų siurblinė Rokiškio m.Ąžuolų g., vertė 3,88 tūkst. eurų;
4. Pakeista 10 siurbių, vertė 5,87 tūkst. eurų, tame tarpe:
 - Avariniai nuotekų perpumpavimo siurbliai nuotekų siurblinėse 5 vnt, vertė 3,19 tūkst. eurų;
 - Vandens gręžiniuose 4 giluminiai siurbliai, vertė 1,86 tūkst. eurų;
 - Betepalinis kompresorius Kriaunų VGI, vertė 0,82 tūkst. eurų;
5. 2024 m. nutiesta 590,24m vandentiekio tinklų, 343,66m nuotekų tinklų ir 292,20m paviršinių nuotekų tinklų, vertė 51,70 tūkst. eurų, tame tarpe:
 - Vandentiekio tinklai Juodupės mst., Pievų g., ilgis 300 m, vertė 0,67 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Obelių mst., Jablonskio. g., ilgis 30 m, vertė 0,08 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Žiobiškio km., J.T. Vaižganto g., ilgis 122m, vertė 2,48 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., J.T. Vaižganto g., ilgis 30 m, vertė 0,90 tūkst. eurų;
 - Vandentiekio tinklai Rokiškio m., Sėlių g., ilgis 90 m, vertė 2,20 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m., Ąžuolų g., ilgis 94 m, vertė 5,45 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Žiobiškio km., J.T. Vaižganto g., ilgis 60 m, vertė 1,39 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m., J.T. Vaižganto g. g., ilgis 33,5 m, vertė 1,01 tūkst. eurų;
 - Nuotekų tinklai Rokiškio m., Pajojės g., ilgis 146 m, vertė 8,42 tūkst. eurų;
 - Paviršinių nuotekų tinklai Rokiškio m., Donelaičio g., ilgis 232,20m, vertė 25,44 tūkst. eurų;

- Paviršinių nuotekų tinklai (lietaus surinkimo sistema) Rokiškio m., Vilniaus g.; ilgis 60m, vertė 3,66 tūkst. eurų;
- 6. Įsigytas laboratorinis autoklavas su priedais, vertė 2,65 tūkst. eurų.
- 7. Įsigyta laboratorinė įranga (antivibracinis stalas, reagentų saugojimo spinta, šaldytuvas), vertė 4,36 tūkst. eurų;
- 8. Įrengta kondicionavimo sistema Rokiškio nuotekų valymo įrenginių laboratorijoje, vertė 1,55 tūkst. eurų;
- 9. Įsigyti 2 kompiuteriai Rokiškio nuotekų valymo įrenginių laboratorijai, vertė 1,00 tūkst. eurų;
- 10. Įsigyti vandens apskaitos prietaisai, vertė 0,21 tūkst.eurų;
- 11. 2024 m. paviršinių nuotekų tinklų priežiūros ir remonto sąnaudos sudarė 14,36 tūkst. eurų.
- 12. 2024 m. bendrovės lėšomis atlikta eksploatuojamo turto remonto darbų už 79,52 tūkst. eurų;
- 13. Perimtas Miegonių km. vandentvarkos objektai, remonto ir eksploatacinės sąnaudos yra 10,66 tūkst. eurų;
- 14. 2024m. dumblo išvežimo sąnaudos iš Rokiškio miesto valymo įrenginių yra 32,50 tūkst. eurų.

1.4.Finansinių veiklos rezultatų analizė

UAB „Rokiškio vandenys“ 2024 metais, vykdydama pagrindinę (reguliuojamą), veiklą gavo 2.755,83 tūkst. eurų pajamų, iš kurių pajamos už atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūrą ir vartotojų aptarnavimą sudarė 146,36 tūkst. eurų, už geriamo vandens tiekimą – 1.277,48 tūkst. eurų, už buitinių ir gamybinių nuotekų tvarkymą – 1.264,92 tūkst. eurų, už paviršinių nuotekų tvarkymą – 67,07 tūkst. eurų. Palyginti su 2023 m. reguliuojamos veiklos pajamos sumažėjo 3,89 proc.

Pagrindinės (reguliuojamos) veiklos pajamoms uždirbti patirta 3.050,47 tūkst. eurų sąnaudų, iš jų: atsiskaitomųjų prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos sąnaudos – 132,53 tūkst. eurų, geriamo vandens tiekimo sąnaudos – 1.203,00 tūkst. eurų, nuotekų tvarkymo sąnaudos – 1.629,37 tūkst. eurų, paviršinių nuotekų tvarkymo sąnaudos – 85,57 tūkst. eurų. Palyginti su 2023 m. reguliuojamos veiklos sąnaudos padidėjo 9,65proc.

Kitos (nereguliuojamos) veiklos sąnaudos 65,35 tūkst. eurų; t. y. 3,08 tūkst. eurų nario mokesčio sąnaudos Lietuvos vandens tiekėjų asociacijoje, 51,62 tūkst. eurų palūkanų sąnaudos, 10,65 tūkst. eurų rinkodaros, konsultacijų sąnaudos.

Kitos (nereguliuojamos) veiklos pajamos sudarė 63,06 tūkst. eurų; iš jų darbo mašinų nuomos pajamos- 1,25 tūkst. eurų, vandens bokštų nuomos antenoms pajamos 18,54 tūkst. eurų, tūkst. eurų, grąžintos garantinio tiekėjo įmokos – 31,55 tūkst. eurų, kitos netipinės veiklos pajamos 11,72 tūkst. eurų.

2024 m. finansinės veiklos pajamos yra 0,89 tūkst. eurų (tame tarpe delspinigiai 0,89 tūkst. eurų).

2024 m. įmonės įprastinės veiklos nuostolis yra 290,48 tūkst. eurų.

Bendrovės pirkėjų skolos yra 368,80 tūkst. eurų (tame tarpe abejotinos (teisminės) gyventojų skolos yra 8,04 tūkst. eurų).

Bendrovė 2024 metais pasinaudojo LR finansų ministerijos suteikta paskola investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Rokiškio rajone“ finansuoti, paskolos suma 1.310,80 tūkst. eurų. Investicinių projektų vykdymui bendrovė su AB Šiaulių bankas sudarė paskolos sutartį 300,00 tūkst. eurų; pagal šią sutartį grąžinta 150,00 tūkst. eurų. Išaugus elektros energijos kainoms, su AB Šiaulių bankas pasirašyta kredito linijos sutartis 300,00 tūkst. eurų. sumai. 2024m. sudaryta gamtos taršos mokesčio mokėjimo atidėjimo sutartis 218,25 tūkst. eurų sumai. Kitų ilgalaikių įsipareigojimų bendrovė neturi. Trumpalaikiai įsipareigojimai yra 891,91 tūkst. eurų; iš jų 1 mėnesio skolos tiekėjams už suteiktas paslaugas ir parduotas prekes -306,15 tūkst. eurų, skolų kredito institucijoms einamųjų metų dalis 180,80 tūkst.

eurų, kitos mokėtinės sumos yra mokėtini mokesčiai 373,96 tūkst. eurų ir mokėtinės socialinio draudimo įmokos 30,99 tūkst. eurų.

1.5 Bendrovės planai ir prognozės

Uždarnosios akcinės bendrovės „Rokiškio vandenys“ 2023–2027 m. veiklos planas (toliau – Veiklos planas) parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 33 straipsnio 4 dalimi, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos, patvirtintos Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92, 17 punktu bei Geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų veiklos planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-11.

Bendrovės veiklos plano paskirtis – numatyti ir aprašyti Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos strategines kryptis ir priemones, užtikrinančias saugos ir kokybės reikalavimus atitinkančio geriamojo vandens tiekimą, nuotekų tvarkymą ir paviršinių nuotekų tvarkymą Rokiškio rajono savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje ir šių paslaugų plėtrą.

Rokiškio rajono savivaldybės meras 2023m.liepos 31d. potvarkiu Nr.MV-256 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Rokiškio vandenys“ 2023-2027 metų veiklos plano patvirtinimo“ patvirtino Bendrovės veiklos planą.

2025 m. planuojamos veiklos:

- 2024 m. planuojama perimti Aukštakalnių km. vandentvarkos objektus.
- Vandens gręžinių remontas (3 tūkst. eurų);
- Vandenvietės aptvėrimas (10 tūkst. eurų);
- Pastato – išpurškimo rezervuaro rekonstrukcija (10 tūkst. eurų);
- Administracinio pastato remontas (10 tūkst. eurų);
- Rokiškio m. vandens bokšto remontas (10 tūkst. eurų);
- Elektros generatoriaus įsigijimas Rokiškio m. vandenvietei (25 tūkst. eurų);
- Naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų (įvadų ir išvadų) įrengimas Rokiškio aglomeracijoje ir rajone (20 tūkst. eurų);
- Inžinerinių (vandentiekio ir nuotekų) tinklų išpirkimas Šatrijos g., Rokiškio m.(49 tūkst. eurų);
- Vandens apskaitos prietaisų įsigijimas (10 tūkst. eurų);
- Nuotekų siurblinės (Rokiškio m. Daržų g.) remontas (50 tūkst. eurų);
- Rokiškio nuotekų valymo įrenginių orapūčių ir įrangos remontas (17 tūkst. eurų);
- Rokiškio nuotekų valymo įrenginių orapūčių keitimas (100 tūkst. eurų);
- Saulės elektrinės statyba (100 tūkst. eurų);
- Fekalinių siurblių ir maišyklių remontas (3 tūkst. eurų);
- Fekalinių siurblių ir maišyklių įsigijimas (20 tūkst. eurų);
- Bioreaktoriaus renovacija (10 tūkst. eurų);
- Laboratorinės įrangos įsigijimas (1 tūkst. eurų);
- Rokiškio nuotekų valymo įrenginių dumblo tvarkymo planų parengimas (5 tūkst. eurų);
- Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstrukcija ir statyba (14 tūkst. eurų);
- Paviršinių nuotekų tinklų inventorizacija (5 tūkst. eurų);
- Nuotekų siurblių remontas Bajorų k (5 tūkst. eurų);
- Vandens gerinimo įrenginių statyba Dėgsnių km.(100 tūkst. eurų);
- Kavoliškio nuotekų siurblinės remontas (4 tūkst. eurų);
- Kriaunų km. nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija (100 tūkst. eurų);
- Juodupės mst. nuotekų siurblinės ir nuotekų valymo įrenginių siurblių keitimas (3 tūkst. eurų);
- Vandens gerinimo įrenginių statyba Lašų km.(100 tūkst. eurų);
- Vandens gerinimo įrenginių statyba Gediškių km.(100 tūkst. eurų);
- Obelių mst. vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija (50,00 tūkst. eurų);

- Pandėlio mst. nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija (100,00 tūkst. eurų)
- Onušio km. nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija (100 tūkst. eurų)
- Krovininio automobilio iki 3,5 t įsigijimas (30 tūkst. eurų);
- Kilnojamų įrankių ir įrangos įsigijimas (4 tūkst. eurų);
- Kompiuterinės įrangos įsigijimas (2 tūkst. eurų);
- Vandentvarkos ūkio dispečerizacija 5 tūkst. eurų).

L. e. p. direktorius

Sigitas Matulis